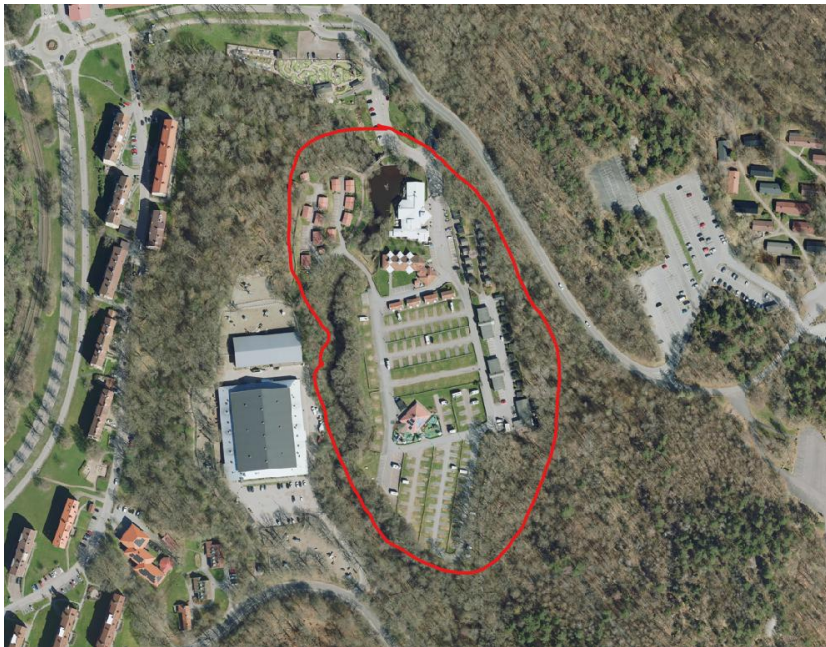


Platsbedömning luft

Detaljplan för stugbebyggelse och camping vid Olbersgatan inom stadsdelen Torp



Framtagen av

Stadsbyggnadsförvaltningen: Tobias Alves-Martins

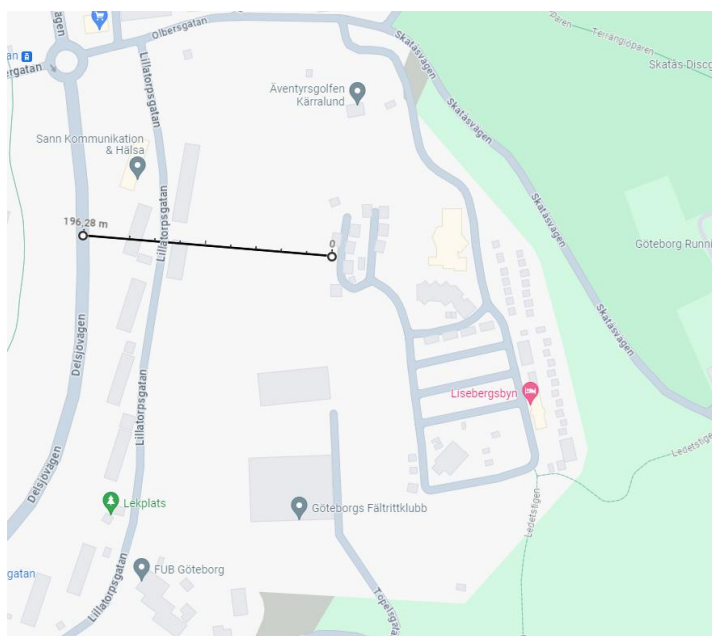
Miljöförvaltningen: Erik Svensson

Platsbeskrivning – platsens förutsättningar (SBF)¹

Detaljplan för Stugby/camping. Gällande detaljplan medger samma ändamål och den nya detaljplanen ska fortsatt medge campingändamål. Genom ny detaljplan ska exploateringsgraden för stugbebyggelsen utökas så att fler och större stugor kan tillkomma. Endast tillfälliga bostäder finns inom området.

Planområdet ligger inom stadsdelen Torp och omfattar fastigheten Torp 53:1. Delsjöområdet finns i direkt anslutning till planområdet i söder och öst/nordöst. I direkt anslutning till planområdets västra gräns finns Göteborgs fältrittklubb. Cirka 110 meter från planområdets västra gräns finns flerbostadshusbebyggelse i form av lamellhus i tre plan. Ett skogsparti separerar flerbostadshusen och planområdet.

Norr om Området finns Olbergsgatan som övergår i Skatåsvägen och som sedan löper längs planområdets östra gräns. Längs Olbergsgatan uppmättes cirka 2 400 fordon per dygn 1996. Cirka 115 meter om planområdets västra gräns löper Lillatorpsgratan och cirka 200 meter om planområdets västra gräns finns Delsjövägen där det 2016 uppmättes cirka 9 400 fordon per dygn.



Planområdet är beläget på en relativt plan yta i en sluttning cirka 10 meter över Lillatorpsgratan och bostadsbebyggelsen.

Närmaste hållplats för kollektivtrafik är cirka 350 meter från ingången till planområdet.

Exploatören räknar inte med att de föreslagna åtgärderna kommer att öka trafiken till och från området utan ser snarare att den nya planen ska bidra till att minska biltrafiken för ändamålet.

Bedömning av risk för överskridande av MKN (MF)

Luftkvaliteten på platsen

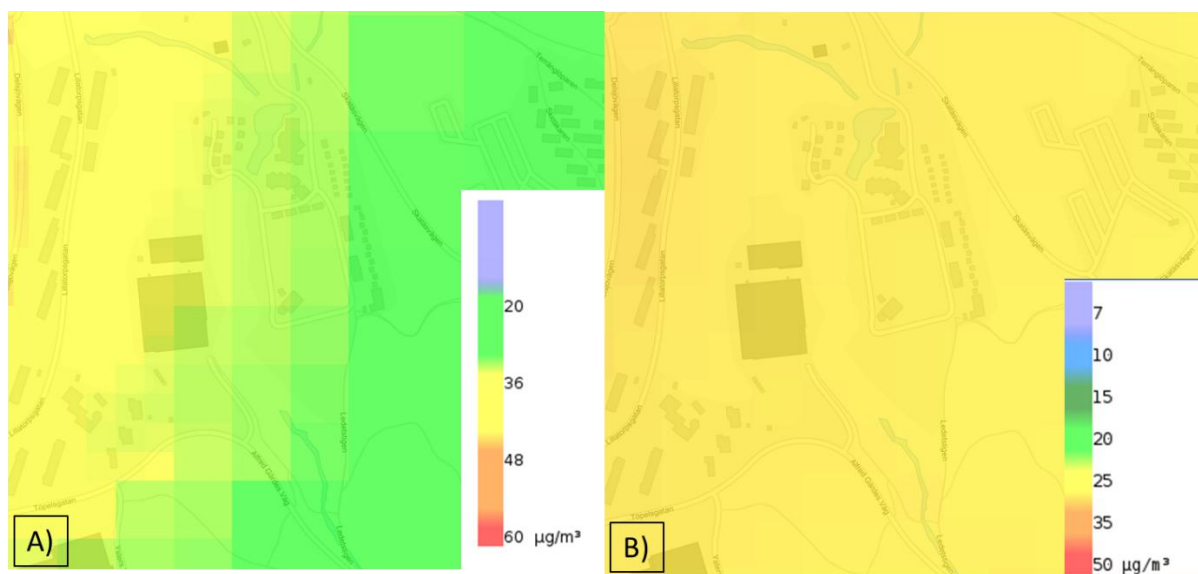
Bedömningen ska innehålla en platsspecifik bedömning av luftkvaliteten. Följande punkter ska undersökas och beskrivas för att få en helhetsbild av läget:

1. Uppmätta halter (om mätningar finns i området)
2. Relevanta beräkningar i närområdet (från de två senaste åren)
3. Hur platsens förutsättningar (topografi, bebyggelse m.m.) påverkar halterna

Bedömningen om situationen kan landa i:

1. MKN klaras
2. Oklart om MKN klaras
3. MKN klaras inte

Enligt miljöförvaltningens översiktliga beräkningar underskrider halterna av kvävedioxid och PM10 MKN med god marginal. Nedan visas resultat av miljöförvaltningens översiktliga beräkningar av kvävedioxid och PM10 i området.



Halter av luftföroreningar i området enligt miljöförvaltningens översiktliga beräkningar. I karta A) visas 98-percentilen av dygnsmedelvärden av kvävedioxid (2019) och i karta B) visas 90-percentilen av dygnsmedelvärden av PM10 (2022).

Det är i regel gränsvärdena för dygnspercentilerna av kvävedioxid ($60 \mu\text{g}/\text{m}^3$ för 98-percentil dygn) och PM10 ($50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ för 90-percentil dygn) som är svårast att klara i Göteborg. På platser där dessa gränsvärden tydligt underskrids enligt beräkningarna och inga särskilda omständigheter finns gör miljöförvaltningen bedömningen att det inte finns någon risk för överskridanden av MKN.

Det är alltså mycket troligt att MKN för luftkvalitet klaras på i området.

Behov av fortsatta utredningar

Här svaras på om fortsatt utredning krävs och i så fall vilken typ av utredning som bör göras.

Bedömning och motivering kring vilken av följande typer av utredning som bör utföras i det fortsatta planarbetet:

1. **Nollalternativ (väljs om MF:s bedömning är att MKN sannolikt kan klaras på platsen).** Denna typ av utredning görs i första hand för att ”friskriva” ett område från fortsatta utredningar.

Inga ytterligare luftutredningar behövs.